



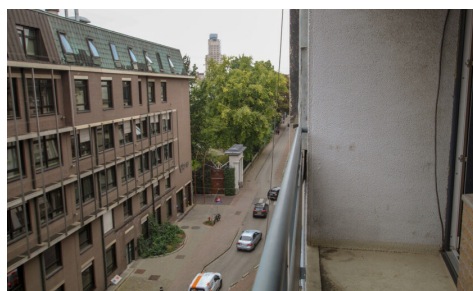
Vestingstraat 19 101, 2018 Antwerpen
Numéro de téléphone: 0479 50 12 42
Email: marianne@immohelsen.be

A vendre - Studio

Leopoldstraat 63 B17, 2000 Anvers

€ 179.000

Ref. 6293700



Nombre de chambres: 1

Surf. Hab: 33m²

PEB/EPB: 265kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Surf. terrasse.: 2m²

Disponibilité: à l'acte

Description

Finances

Prix: € 179.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 33,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 1967

État: à rafraîchir

Étage: 5

Étages: 6

Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 265

PEB classe: C

Double vitrage: Oui, isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Electrique

Chauffage: Chauffage mural

Localisation géographique

École à proximité: 1.000m

Commerces à proximité: 50m

Transports publics à proximité: 50m

Autoroute à proximité: 2.000m

Centre sportif à proximité: 500m

Terrain

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Sud-ouest

Aménagement

Cuisine: Oui, équipée

Chambre 1: 33,00 m²

Terrasse: 2,00 m²

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

G-score: C

P-score: C